

**«Программа финансирования субъектов малого и среднего предпринимательства, в том числе осуществляющих деятельность в сфере промышленности»**

**1. Займы предоставляются юридическим лицам - субъектам малого и среднего предпринимательства, в том числе осуществляющим деятельность в сфере промышленности:**

- имеющим государственную регистрацию и осуществляющим в том числе деятельность в сфере промышленности (и/или производства) на территории Челябинской области не менее 12 (двенадцати) месяцев;
- включенным в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства;
- не находящимся в стадии ликвидации, реорганизации, процедуры несостоятельности (банкротства), в том числе процедуры наблюдения, финансового оздоровления, внешнего управления, конкурсного производства;
- не имеющим непогашенных судимостей или задолженности по судебным решениям/исполнительным производствам, которые привели/могут привести к банкротству или аресту имущества (в том числе предлагаемого в залог), у руководителей, имеющих право подписи/принятия решения, участников, бенефициаров, собственников бизнеса, залогодателей; поручителей ФЛ/ЮЛ/ИП, являющихся единственным обеспечением по рассматриваемому займу;
- имеющим положительную деловую репутацию, в том числе: отсутствие значительных исков и исполнительных производств в стадии взыскания к участникам/акционерам/бенефициарам, к ранее учрежденным ими предприятиям/аффилированным с ними лицам; отсутствие незавершенных арбитражных дел и/или непогашенных обязательств/исполнительных производств на существенную сумму (в качестве ответчика/должника), появившихся в рамках арбитражного/иного судебного процесса (размер которых более 10% оборотных активов или превышающий среднемесячную выручку или размер собственного капитала);
- не имеющим отрицательной кредитной истории у основных участников/акционеров/бенефициаров или ранее учрежденных ими предприятий/аффилированных с ними лиц по кредитным и лизинговым обязательствам, в том числе в результате банкротства/ликвидации; не имеющим за последние 5 лет грубых нарушений условий ранее заключенных кредитных договоров, договоров банковской гарантии, договоров займа, лизинга и т.п. (в том числе - заемщик за последние 36 мес. имеет не закрытые кредитные продукты со статусом «негативный», допускал просрочки свыше 30 дней либо просрочки от 7 до 30 дней более трех раз в течение последних 12 месяцев либо допускал просроченную задолженность свыше 30 дней более трех раз за последние 36 месяцев, либо хотя бы раз за последние 36 месяцев допустил просрочку свыше 90 дней, либо долг признан безнадежным за последние 5 лет);
- не имеющим на дату подачи заявки на предоставление займа просроченной задолженности по начисленным налогам, сборам, соответствующим пеням, штрафам;
- не имеющим совокупного отрицательного финансового результата деятельности и/или не имеющим отрицательного собственного капитала на последнюю отчетную дату (30.06/30.09/31.12.);
- сохраняющим не менее 90% рабочих мест за весь период пользования займом.

**2. Займы не предоставляются субъектам малого и среднего предпринимательства:**

- осуществляющим предпринимательскую деятельность в сфере игорного бизнеса;
- осуществляющим производство и реализацию подакцизных товаров;
- осуществляющим добычу и (или) реализацию полезных ископаемых, за исключением общераспространенных полезных ископаемых;
- являющимся участниками соглашений о разделе продукции;
- являющимся кредитными организациями, страховыми организациями (за исключением потребительских кооперативов), инвестиционными фондами, негосударственными пенсионными фондами, профессиональными участниками рынка ценных бумаг, ломбардами;
- являющимся в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о валютном регулировании и валютном контроле, нерезидентами Российской Федерации, за исключением случаев, предусмотренных международными договорами Российской Федерации.

## 2. Условия предоставления займов:

Условие	1. Заём «Возобновляемый»*,**	2. Заём «Прогресс»**	3. Заём «Универсальный»*
Субъект поддержки	СМСП (ЮЛ), зарегистрированные и осуществляющие в том числе деятельность в сфере промышленности на территории Челябинской области	СМСП (ЮЛ), зарегистрированные и осуществляющие в том числе деятельность в сфере промышленности на территории Челябинской области	СМСП (ЮЛ), зарегистрированные и осуществляющие деятельность в сфере промышленности на территории Челябинской области
Срок деятельности	не менее 12 мес.	не менее 12 мес.	не менее 12 мес.
Размер займа	от 5 000 000,00 рублей до 10 000 000,00 рублей. (сумма транша не менее 5 000 000 руб.)	от 5 000 000,00 рублей до 15 000 000,00 рублей.	пополнение оборотных средств: от 5 000 000,00 рублей до 10 000 000,00 рублей. инвестиционные цели: от 5 000 000,00 рублей до 15 000 000,00 рублей.
Срок договора займа	не более 24 мес.	не более 36 мес.	не более 36 мес.
Процентная ставка	6,5% годовых	6,5% годовых	6,5% годовых
Начисление процентов	на остаток ссудной задолженности по каждому траншу	на остаток ссудной задолженности	на остаток ссудной задолженности
Погашение процентов	Ежемесячно	Ежемесячно	Ежемесячно
Погашение основного долга	в последние 6 месяцев действия договора займа	ежемесячно (дифференцированный) / максимальный срок отсрочки уплаты осн.долга - 6 мес.	
Обеспечение	- 100% имущественное обеспечение на всю сумму обязательств	- имущественное обеспечение не менее 100% от осн.долга + % за весь срок или - поручительство РГО + имущественное обеспечение на оставшуюся сумму обязательств	- 100% имущественное обеспечение на всю сумму обязательств
Целевое использование	<u>пополнение оборотных средств,</u>	- <u>пополнение оборотных средств,</u> - <u>инвестиционные цели</u>	- <u>пополнение оборотных средств,</u> - <u>инвестиционные цели</u>
Комиссии	отсутствуют, в том числе за выдачу и досрочное погашение займа	отсутствуют, в том числе за выдачу и досрочное погашение займа	отсутствуют, в том числе за выдачу и досрочное погашение займа
Мораторий на досрочное погашение	отсутствует	отсутствует	отсутствует
Срок действия одобрения	30 календарных дней	30 календарных дней	30 календарных дней
Способ выдачи	безналичный (перечисление на расчетный счет заемщика)	безналичный (перечисление на расчетный счет заемщика)	безналичный (перечисление на расчетный счет заемщика)

\* Заем «Возобновляемый» и заем «Универсальный» предоставляются за счет и в пределах средств, предоставленных Фонду в 2019 году на финансирование субъектов МСП, осуществляющих деятельность в сфере промышленности в рамках реализации Постановления Правительства Челябинской области от 13.03.2019 №114-П.

\*\* Заем «Прогресс» и Заем «Возобновляемый», предоставляется за счет и в пределах средств, предоставленных Фонду в 2022 году на финансирование субъектов МСП в рамках реализации постановления Правительства Челябинской области от 05.04.2022 г. № 203-П, при этом в приоритетном порядке займы предоставляются субъектам МСП, занятым в сфере импортозамещения. Заемщик подтверждает принадлежность к указанной категории путем предоставления дополнительных документов (например патент, сертификат на производимую продукцию в рамках программ импортозамещения, письма от покупателей, подтверждающих, что Заёмщик производит продукцию, которая ранее поставлялась покупателю в рамках импорта или замещает продукцию, используемую им в собственном производстве и ранее импортируемую из других стран и пр.).

**4. Займы предоставляются** на любые экономически обоснованные и соответствующие законодательству Российской Федерации затраты субъекта МСП – юридического лица на ведение его предпринимательской деятельности, за исключением:

- погашения налоговых платежей и иных сборов в бюджет РФ или бюджет субъекта РФ, в том числе просроченных;
- выплаты заработной платы, в том числе погашения просроченной заработной платы;
- погашения просроченной кредиторской задолженности;
- погашения задолженности участникам (учредителям) по выплате доходов (дивидендов), выкупа долей участников (учредителей) в уставном капитале;
- погашения займов, полученных от участников(учредителей) Общества;
- рефинансирования банковских кредитов, лизинговых обязательств, займов;
- рефинансирования просроченной задолженности по банковским кредитам, лизинговым обязательствам, займам;
- оплаты штрафов, пеней, возмещения ущерба, исполнения судебных решений;
- приобретения или погашения векселей, ценных бумаг.

**5. Займы предоставляются на условиях обеспеченности.**

**Имущественное обеспечение:**

- недвижимость (жилая\*, нежилая недвижимость, земельные участки);
- автотранспорт, спецтехника, оборудование (при этом оборудование - не более 50% от общей залоговой массы \*\*

\* - передача в залог не менее двух объектов жилой недвижимости одного залогодателя (жилая недвижимость, передаваемая в залог, не должна являться единственным жильем залогодателя (ст. 446 ГПК РФ), основной объект залога не должен иметь зарегистрированных лиц);

\*\* - дополнительные возможные расходы, связанные с оформлением обеспечения в залог (автотранспорт, спецтехника, оборудование):

- регистрация уведомления о возникновении/изменении/исключении залога движимого имущества в Реестре залогов движимого имущества ФНП;
- оформление нотариального согласия супруга/супруги на залог имущества;
- страхование от основных рисков
- доля оборудования в общей залоговой массе – не более 50% (по залоговой стоимости)

Залогодателем может выступать как сам Заемщик, так и третьи лица (физические лица/индивидуальные предприниматели/юридические лица). При этом возраст залогодателей физических лиц и индивидуальных предпринимателей должен быть от 18 лет до 75 лет на дату окончания договора займа. Залогодатель индивидуальный предприниматель/юридическое лицо не должен иметь отрицательный финансовый результат деятельности/отрицательный размер чистых активов на анализируемую дату или на дату последней официальной бухгалтерской (финансовой) отчетности.

**Неимущественное обеспечение:**

Фонд вправе принять в качестве основного обеспечения:

- **поручительство Фонда развития предпринимательства Челябинской области – Центр «Мой бизнес», ИНН 7451281646 (далее – РГО)\*:** подробные условия предоставления поручительства указаны на официальном сайте Фонда развития предпринимательства Челябинской области – Центр «Мой бизнес» - <https://мойбизнес74.рф/>; телефон: 88003502474 или 8(351)214-06-00; адрес: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Российская, д. 110, корп. 1, этаж 2.
- \*- Комиссия за предоставленное поручительство определяется Фондом развития предпринимательства Челябинской области – Центр «Мой бизнес». Комиссия не является дополнительным процентом к ставке за пользование займом.

\* - размер и иные условия предоставления поручительства РГО устанавливаются Условиями и порядком предоставления Фондом развития предпринимательства Челябинской области – Центр «Мой бизнес» субъектам малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

поручительств по кредитам, займам и банковским гарантиям, предоставляемым финансовыми организациями.

Фонд также вправе принять дополнительно к основному имущественному обеспечению:

- **поручительство физических лиц** (в т.ч. супруг/супруга, учредители, бенефициары, третьи лица);
- **поручительство индивидуальных предпринимателей, юридических лиц** (в составе группы компаний, залогодателей, третьих лиц);

**Дополнительные требования к залогодателям / поручителям (юридические, физические лица, индивидуальные предприниматели):**

- не находятся в стадии ликвидации, процедуры несостоятельности (банкротства), в том числе процедуры наблюдения, финансового оздоровления, внешнего управления, конкурсного производства, либо аннулирование или приостановление действия лицензии;
- не имеют непогашенных судимостей, в том числе у руководителей, имеющих право подписи/принятия решения, участников, бенефициаров, собственников бизнеса;
- отсутствует отрицательная кредитная история у залогодателя/поручителя или ранее учрежденных им предприятий/аффилированных с ними лиц по кредитным и лизинговым обязательствам, в том числе в результате банкротства/ликвидации (критерии оценки кредитной истории аналогичны требованиям к кредитной истории заемщика);
- имеют положительную деловую репутацию (в том числе отсутствие значительных исков и исполнительных производств в стадии взыскания к поручителю/залогодателю, к ранее учрежденным им предприятиям/аффилированным с ними лицам; отсутствие незавершенных арбитражных дел или непогашенных обязательств, появившихся в рамках арбитражного/иного судебного процесса на существенную сумму (превышающих 10% оборотных активов или размер среднемесячной выручки/дохода).